



● **Stadt Bischofsheim a. d. Rhön**
Landkreis Rhön-Grabfeld

Gewerbegebiet Querenteich

Stand: Mai 2009

Beschreibung und Daten des Gewerbegebietes																									
Lage:	Das Gewerbegebiet liegt unmittelbar an der B 279 zwischen den Auffahrten Bischofsheim West und Bischofsheim Ost																								
Gesamtfläche:	ca. 120.000 m ²																								
Verfügbare Fläche:	ca. 80.000 m ²																								
Größte Fläche:	ca. 35.000 m ²																								
Erschließung:	vorhanden bzw. Erschließung kurzfristig möglich																								
Infrastruktur, Entfernungen:	<table border="0"> <tr> <td><i>Autobahn:</i> A 71 Schweinfurt-Erfurt</td> <td>25 km</td> <td><i>Int. Flughafen:</i> Frankfurt/Main</td> <td>130 km</td> </tr> <tr> <td><i>Autobahn:</i> A 7 Würzburg-Kassel</td> <td>20 km</td> <td>Nürnberg</td> <td>160 km</td> </tr> <tr> <td>Stadt Schweinfurt</td> <td>60 km</td> <td><i>Reg. Flughafen:</i> Haßfurt</td> <td>100 km</td> </tr> <tr> <td>Stadt Würzburg</td> <td>95 km</td> <td><i>Bahnhof:</i> Bad Neustadt</td> <td>20 km</td> </tr> <tr> <td>Stadt Fulda</td> <td>45 km</td> <td>Gersfeld</td> <td>10 km</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><i>Hafen:</i> Schweinfurt</td> <td>60 km</td> </tr> </table>	<i>Autobahn:</i> A 71 Schweinfurt-Erfurt	25 km	<i>Int. Flughafen:</i> Frankfurt/Main	130 km	<i>Autobahn:</i> A 7 Würzburg-Kassel	20 km	Nürnberg	160 km	Stadt Schweinfurt	60 km	<i>Reg. Flughafen:</i> Haßfurt	100 km	Stadt Würzburg	95 km	<i>Bahnhof:</i> Bad Neustadt	20 km	Stadt Fulda	45 km	Gersfeld	10 km			<i>Hafen:</i> Schweinfurt	60 km
<i>Autobahn:</i> A 71 Schweinfurt-Erfurt	25 km	<i>Int. Flughafen:</i> Frankfurt/Main	130 km																						
<i>Autobahn:</i> A 7 Würzburg-Kassel	20 km	Nürnberg	160 km																						
Stadt Schweinfurt	60 km	<i>Reg. Flughafen:</i> Haßfurt	100 km																						
Stadt Würzburg	95 km	<i>Bahnhof:</i> Bad Neustadt	20 km																						
Stadt Fulda	45 km	Gersfeld	10 km																						
		<i>Hafen:</i> Schweinfurt	60 km																						
Status, zulässige Nutzung der Geländes:	gewerbliche Bauflächen																								
Planungsstand:	in Aufstellung																								
Verfügbarkeit:	ca. 15.000 m ² sofort																								
Nutzungsmaße:	GRZ: 0,8 Vollgeschosse: 1 bis 2 GFZ: 1,6																								
Eigentumsverhältnisse:	35.000 m ² im Eigentum der Stadt Bischofsheim a. d. Rhön – Restflächen in Privatbesitz																								
Preis:	Kaufpreis: 12,50 €/m ² Erschließungskosten: noch nicht bekannt																								
Weitere Informationen:	Im Rahmen einer konkreten Anfrage																								
Direktkontakt:	<table border="0"> <tr> <td>Bürgermeister Udo Baumann</td> <td>Tel.: 09772/9101-0</td> </tr> <tr> <td>Stadt Bischofsheim a.d. Rhön</td> <td>Fax: 09772/9101-29</td> </tr> <tr> <td>Kirchplatz 4</td> <td></td> </tr> <tr> <td>97653 Bischofsheim a. d. Rhön</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-Mail: mail@bischofsheim-rhoen.de</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Internetadresse: www.bischofsheim-rhoen.de</td> <td></td> </tr> </table>	Bürgermeister Udo Baumann	Tel.: 09772/9101-0	Stadt Bischofsheim a.d. Rhön	Fax: 09772/9101-29	Kirchplatz 4		97653 Bischofsheim a. d. Rhön		E-Mail: mail@bischofsheim-rhoen.de		Internetadresse: www.bischofsheim-rhoen.de													
Bürgermeister Udo Baumann	Tel.: 09772/9101-0																								
Stadt Bischofsheim a.d. Rhön	Fax: 09772/9101-29																								
Kirchplatz 4																									
97653 Bischofsheim a. d. Rhön																									
E-Mail: mail@bischofsheim-rhoen.de																									
Internetadresse: www.bischofsheim-rhoen.de																									